



- Die Aktive - Am Brauhaus 18, 41352 Korschenbroich

**- Ratsfraktion -**

Bürgermeister der  
Stadt Korschenbroich  
Sebastianusstr. 1  
413252 Korschenbroich

Datum: 31.05.2010

Telefon: 02161-40 22 001

Ihre Nachricht:

E-Mail: [fraktion@die-aktive.de](mailto:fraktion@die-aktive.de)

**Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Planung am 15.06.2010  
Aufhebung einer rechtswidrigen Fremdkörperfestsetzung**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrter Herr Türks,

mit Schreiben vom 18.12.2009 hat der Landrat des Rhein-Kreises Neuss den Bürgermeister der Stadt Korschenbroich angewiesen, den Beschluss des Rates der Stadt Korschenbroich über eine Fremdkörperfestsetzung (Martinshütter Weg) gemäß § 1 Abs. 10 BauNVO zu beanstanden, da dieser rechtswidrig ist.

In einem weiteren Schreiben vom 10.03.2010 hat der Landrat darauf hingewiesen (siehe Anlage, Markierung), dass er davon ausgehe, dass die auf dem genannten Grundstück befindliche Reithalle vollständig in einem als „Reines Wohngebiet“ ausgewiesenen Bereich liegt. Sollte dies nicht der Fall sein, wäre eine Fremdkörperfestsetzung nach § 1 Abs. 10 BauNVO nicht möglich.

Aus der Sitzungsvorlage des Rates für den 06.05.2010 geht dies weder positiv noch negativ hervor.

**Postanschrift**

Aktive Bürger Gemeinschaft  
- Die Aktive  
Am Brauhaus 18  
41352 Korschenbroich

**Bankverbindung**

Gladbacher Bank  
BLZ: 310 601 81  
Konto-Nr.: 5091223017

**Fraktion**

Vorsitzender: H.-L. Endell  
Stellvertreterin: J. Goebel

[www.die-aktive.de](http://www.die-aktive.de)



Ich habe deshalb den Bürgermeister mit Schreiben vom 18.05.2010 gebeten, mir eine entsprechende Unterlage zukommen zu lassen.

Da dies bislang nicht möglich war, bitte ich hier um eine entsprechende Erläuterung.

Mit freundlichen Grüßen

Hanns-Lothar Endell  
(Fraktionsvorsitzender)

Anlage: Schreiben des Landrates vom 10.03.2010

**Postanschrift**

Aktive Bürger Gemeinschaft  
- *Die Aktive*  
Am Brauhaus 18  
41352 Korschenbroich

**Bankverbindung**

Gladbacher Bank  
BLZ: 310 601 81  
Konto-Nr.: 5091223017

**Fraktion**

Vorsitzender: H.-L. Endell  
Stellvertreterin: J. Goebel

[www.die-aktive.de](http://www.die-aktive.de)